

## Dotační titul COVID – Nájemné II

<p><b>Kdo může žádat ?</b></p>	<p>Oprávněným žadatelem je takový žadatel, který splňuje všechny následující podmínky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Je podnikatelem, fyzickou, nebo právnickou osobou, a vykonává podnikatelskou činnost na základě zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobným způsobem. Za oprávněného žadatele se pro účely Výzvy 2 nepovažuje podnikatel, který provozovnu pouze pronajímá a neprovozuje v ní maloobchod nebo poskytování služeb zákazníkům.</li> <li>b) V rozhodném období užíval provozovnu, která není v jeho vlastnictví, na základě nájemní smlouvy uzavřené s pronajímatelem a účinné před datem 1. července 2020.</li> <li>c) V důsledku přijatých mimořádných a krizových opatření uvedených ve Článku 2 této Výzvy 2, mu byl v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19 státními orgány zakázán nebo výrazně omezen maloobchodní prodej zboží nebo poskytování služeb zákazníkům v provozovnách a náleží do okruhu dotčených provozů obsažených v Záměru k pokračování Programu Ministerstva průmyslu a obchodu „COVID – NÁJEMNÉ“ - Výzva 2, který byl schválen usnesením vlády č. 1037 ze dne 14. října 2020</li> <li>d) Není spřízněnou osobou s pronajímatelem prostor provozovny.</li> <li>e) Není v prodlení s platbou žádných svých závazků vůči vybraným institucím<sup>1</sup> a vůči poskytovatelům podpory z projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie, splatných do 30. června 2020.</li> <li>f) Žadatel dosud nevyčerpal podporu do maximální možné výše stanovené Dočasným rámcem Evropské komise na jednoho žadatele, viz bod 7.12. Výzvy 2.</li> </ol> <p><b>Další podmínky, které musí žadatel splňovat jsou uvedeny ve Výzvě č. 2 programu COVID Nájemné na str. 3 - 4.</b></p>
<p><b>O kolik může žádat a jak se dotace vypočítává ?</b></p>	<p>Podpora ve výši <b>50% rozhodného nájemného</b> je poskytována příjemci podpory ve formě dotace. Za <b>rozhodné nájemné</b> se považuje celková souhrnná výše nájemného připadajícího na celé rozhodné období, <b>(tj. od 1. července 2020 do 30.září 2020)</b> stanovená nájemní smlouvou uzavřenou a účinnou před 1. červencem 2020.</p> <p>Podmínkou pro poskytnutí podpory je uhrazení alespoň 50 % rozhodného nájemného žadatelem o podporu. Došlo-li k odložení plateb nájemného žadatelem o podporu na základě zákona č. 210/2020 Sb., nebo dohodou mezi žadatelem o podporu a pronajímatelem, považuje se podmínka věty první za splněnou, dojde-li k uhrazení alespoň 50 % rozhodného nájemného žadatelem o podporu, nejpozději však před podáním žádosti o poskytnutí podpory.</p>
<p><b>Kde najít a vyplnit žádost a jak jí podat ?</b></p>	<p>Žádost se vyplňuje v Agendovém informačním systému (AIS) MPO. Podání žádosti vyžaduje od žadatele následující tři kroky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Aktivace a založení identity na portálu EIDENTITA</li> <li>2) Registrace žadatele do AIS MPO,</li> <li>3) Založení, vyplnění a podání žádosti</li> </ol> <p>Podrobný popis postupu je uveden na <a href="https://aisportal.mpo.cz/AISPortal/NajemneII">https://aisportal.mpo.cz/AISPortal/NajemneII</a> Žádost je podávána elektronicky přímo z AIS MPO</p>
<p><b>Jaké specifické informace musí žadatel poskytnout ?</b></p>	<p>Žádost musí obsahovat náležitosti dle § 14 odst. 3 rozpočtových pravidel, přičemž tyto náležitosti žadatel vyplní přímo do žádosti v informačním systému AIS MPO (dále jen „Systém“). Jsou jimi především:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) název, adresa sídla a identifikační číslo žadatele</li> <li>b) bankovní účet žadatele, kam má být zaslána podpora</li> <li>c) název a adresa poskytovatele (Systém generuje automaticky)</li> <li>d) požadovaná částka podpory</li> <li>e) účel, na který chce žadatel podporu použít (Systém generuje automaticky)</li> <li>f) lhůta, v níž má být tohoto účelu dosaženo (Systém generuje automaticky)</li> </ol>



Jihočeská centrála cestovního ruchu  
U Zimního stadionu 1952/2, CZ 370 76 České Budějovice

T: +420 387 201 283 / E: info@jccr.cz

IČO: 72053127 / DIČ: CZ72053127

[www.jccr.cz](http://www.jccr.cz)

	<p>g) identifikace Výzvy 2, na jejímž základě je žádost podávána (Systém generuje automaticky)</p> <p>h) je-li žadatel právnickou osobou, informaci o identifikaci osob jednajících za zastoupeného s uvedením, zda jedná jako jeho statutární orgán nebo jedná na základě udělené plné moci (prokura nevyžaduje zmocnění), osob s podílem v této právnické osobě, osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.</p> <p>i) Informace o identifikaci provozovny, na kterou bude žadatel žádat o podporu.</p>
Jaké přílohy se musí dodat ?	<p>Kromě vyplněné žádosti musí žadatel dodat ještě tyto přílohy</p> <p>a) čestné prohlášení příjemce podpory, viz Příloha 2 Výzvy 2 (Systém generuje automaticky)</p> <p>b) čestné prohlášení pronajímatele vygenerované systémem, viz Příloha 3 Výzvy 2, s ověřeným podpisem nebo elektronickým podpisem jako povinnou přílohu žádosti u každé provozovny</p> <p>c) doklad, potvrzující uhrazení obvyklé výše nájemného za alespoň dva po sobě jdoucí měsíce z období od 1. července 2019 do 30. června 2020. Pokud byla nájemní smlouva uzavřena po 30. dubnu 2020, bude přílohou doklad o uhrazení nájemného od uzavření nájemní smlouvy do 30. června 2020. Doporučená forma dokladu o uhrazení je výpis z účtu, potvrzení o provedené úhradě nebo příjmový pokladní doklad.</p> <p>d) doklad potvrzující uhrazení nájemného na danou provozovnu alespoň ve výši 50 % rozhodného nájemného. Doporučená forma dokladu o uhrazení je výpis z účtu, potvrzení o provedené úhradě nebo příjmový pokladní doklad.</p>
Jaké jsou termíny ?	Žádost se musí podat nejpozději do 21.1.2021
Jaká jsou rizika ?	<p>1) Komplikací může být samotné přihlášení se do systému AIS MPO. Způsob přihlášení a registrace je sice podrobně popsán na <a href="https://aisportal.mpo.cz/AISPortal/Najemne1">https://aisportal.mpo.cz/AISPortal/Najemne1</a>, ale samotný proces může žadatele zdržet, takže není dobré toto nechávat na poslední chvíli, ale řešit tuto registraci s dostatečným, minimálně týdenním předstihem před termínem uzávěrky.</p> <p>2) Všechny informace, které žadatel potvrdí formou čestného prohlášení mohou být v průběhu kontrol o využití dotace ověřovány. To samé však platí o obsahu jednotlivých přehledů, které jsou přílohami žádosti.</p>
Odkaz na podrobná pravidla dotace	<a href="https://www.mpo.cz/cz/podnikani/zivnostenske-podnikani/covid-19-najemne--255305/">https://www.mpo.cz/cz/podnikani/zivnostenske-podnikani/covid-19-najemne--255305/</a>